

閲覧用

# 南小国町農業委員会総会会議録

平成31年1月10日開会

熊本県南小国町

## 平成30年度南小国町農業委員会1月総会

1. 開催日時 平成31年1月10日(木)午後4時00分から午後4時20分
2. 開催場所 南小国町役場 議場にて
3. 出席委員 (9人)

1番 杉 安 申 歳 委員	2番 佐 藤 省 市 委員
3番 松 崎 久美子 委員	4番 下 城 孔志郎 委員
6番 村 上 文 秋 委員	7番 河 津 篤 委員
8番 北 里 丈 夫 委員	9番 穴 井 堅 委員
10番 武 田 時 吉 委員	
4. 欠席委員 (1人)

5番 佐 藤 竹 良 委員
---------------
5. 会議録署名委員の指名 (9番委員、10番委員)
6. 議案第 28 号 農地法第18条第6項の規定による通知について
7. 議案第 29 号 農地法各条関係審議について
8. 議案第 号 その他
9. 職務のため議場に出席した事務職員(2名)

事務局 長 本 田 圭 一 郎
事務局 職員 佐 藤 亮

○会長

あらためましてこんにちは。

それでは1月の農業委員会総会をただ今から開催いたします。

本日は5番の佐藤竹良委員が欠席しております。それから推進委員の方が本日4名高村澄雄委員。井野勝昭委員。廣瀬修一委員。村上秀訓委員が出席しております。推進委員の皆さんも採決の議決のほうはできませんけれども質問等はできますので、質問等もしあった場合はしても結構です。

それでは日程第1の会議録署名委員の指名をいたします。

9番 穴井 堅委員、10番 武田時吉委員にお願いいたします。

## 議案第28号 農地法第18条第6項の規定による通知について

それでは日程第2「議案第28号 農地法第18条第6項の規定による通知について」を上程いたします。

事務局から説明をお願いいたします。

○事務局長

はい。1ページをお願いいたします。

### 【議案第28号 農地法第18条第6項の規定による通知について 詳細に説明】

2ページをお願いいたします。

受付番号1 賃貸人(〇〇〇)〇〇 〇氏。賃借人(〇〇)〇〇〇〇氏。申請物件 大字満願寺字〇〇〇〇〇〇〇。台帳地目・現況地目共に田。面積646㎡。同じく〇〇〇〇-〇。田。752㎡。同じく〇〇〇〇-〇。田。855㎡。合計田3筆2,253㎡。合意成立日・合意解約日・土地引渡期限については記載のとおりでございます。理由としまして、双方の合意による解約となっております。

以上です。

○会長

はい。ただ今事務局から説明がございましたけれども、この件について質問等ございませんでしょうか。

(ありません。の声あり)

ないというようなご意見でございますので、採決に移りたいと思います。

18条関係の受付番号1について、原案のとおり承認することに賛成の方は挙手をお願いいたします。

(全員挙手)

はい。全員挙手でありますので承認することにいたします。

## 議案第29号 農地法各条関係審議について

続きまして日程第3「議案第29号 農地法各条関係審議について」を上程いたします。

事務局から説明をお願いいたします。

○事務局長

はい。3ページをお願いいたします。

**【議案第29号 農地法各条関係審議について詳細に説明】**

次のページをお願いいたします。

今回の申請案件は第3条の案件が1件、第4条の案件が1件となっております。各条ごとに審議をお願いいたします。

4ページをお願いいたします。

第3条関係になります。

譲渡人(〇〇〇)〇〇 〇氏。譲受人(〇〇)〇〇〇〇氏。申請物件として、大字満願寺〇〇〇〇〇〇〇。田。面積646㎡。同じく〇〇〇〇ー〇。田。面積752㎡。同じく〇〇〇〇ー〇。田。面積855㎡。合計3筆。2,253㎡。となります。所有権移転によるものございまして、譲受人経営規模拡大のため、となっております。次のページに位置図、それと本日お配りしました申請案件現地確認写真をご参照いただければと思います。

この案件につきましては、農地法第3条第2項各号には該当しないと思われる許可要件のすべてを充たしていると思います。

事務局からは以上です。

○会長

続きまして担当地区委員からの説明をお願いします。

本日は担当地区委員の最適化推進委員の廣瀬修一委員から説明をお願いいたします。

○廣瀬委員

それでは説明をいたします。

旧道の〇〇のバス停があります。そこから南向きのところで手前に川があります。川向こうのところに現地があります。田に行きましたら適正に管理されていますので別に問題はなかったと思っております。

以上です。

○会長

はい。ただ今3条の受付番号1について事務局並びに担当地区委員から説明がございました。

この件について質問等ございませんでしょうか。

(ありません。の声あり)

はい。ないというようなご意見ですので、採決に移りたいと思います。

3条関係の受付番号1について、原案のとおり承認することに賛成の方は挙手をお願いいたします。

(全員挙手)

はい。全員挙手でありますので原案のとおり許可することといたします。

続きまして、4条関係受付番号1について事務局から説明をお願いいたします。

○事務局長

はい。6ページをお願いいたします。

4条関係になります。

申請者(〇〇〇)〇〇〇〇氏。申請物件 大字中原字〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇。  
台帳地目 田。現況地目 雑種地。面積1, 880㎡の1筆となります。  
植林として転用をしたいという申請になっております。  
現況の写真としましてお配りしています3枚目、位置図が次のページとなっ  
ております。

この案件の農地区分につきましては、中山間地域で小集団の生産性の低い  
農地であることから、第2種農地と判断されます。

事務局からは以上です。

○会長

ただ今事務局から説明がございました。

それでは担当地区委員の最適化推進委員の村上秀訓委員から説明をお願  
いいたします。

○村上委員

それでは説明申し上げます。

資料の写真等をご覧のとおり周りをですね山林に囲まれておって非常に  
条件も悪いと。場所的には〇〇〇の裏道から〇〇の方へ出る林道がございま  
すけれども、そこで完全に隣地に囲まれたような状態で、なおかつ申請人自  
体も一人所帯で、もうなかなか農業をすることができないというような状況  
でございまして、致し方ない面が多々ありまして、この申請どおりのような  
次第でございます。

以上です。

○会長

はい。ありがとうございました。

ただ今事務局並びに担当地区委員から説明がございました。この件につい  
て質問等ございませんでしょうか。

(9番委員手をあげる)

はい。9番穴井堅委員。

○9番委員

では質問を申し上げます。この写真ですけれども、台帳的には〇〇〇〇の  
現況地目は雑種地になっておりますけど、写真は2枚ございますが、これは  
端のほうを下のほうのように竹混ざりの雑木等が生えているというような  
ことでございますでしょうか。

○会長

詳細については事務局から説明をお願いいたします。

○事務局

はい。ご説明させていただきます。

こちらの写真なんですけれども、上の写真がです農地の写真になりまし  
て、下の写真はちょっと状況がわかりやすいようにということで載せさせて  
いただいております。というのがこの田のぐるりをです山林が囲んでおり  
まして、下の写真はです周りが山林ですよということで載せておりますの  
で、この対象筆に木等が生えているわけではございません。

以上です。

- 9番委員
- 会長

はい。わかりました。ありがとうございました。

他に質問等はございませんでしょうか。

質問ございませんか。

(ありません。の声あり)

はい。ないというようなことでありますので、採決に移りたいと思います。

4条関係受付番号1について原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

はい。全員挙手でありますので、原案のとおり決定することといたし、意見を附して進達をするものといたします。

### その他

本日の議案は2件で終わりました。その他何かございませんでしょうか。

ないようでありますので本日の総会はこれで終わりたいと思います。

本日はどうもありがとうございました。

会議の内容に相違なきことを認め、ここに署名する。

平成31年1月10日

南小国町農業委員会会長

署名委員 9番委員

署名委員 10番委員

会議録調整者 佐藤 亮  
本誌 表紙共 枚