

閲覧用

南小国町農業委員会総会会議録

令和4年12月9日開会

熊本県南小国町

令和４年度南小国町農業委員会１２月総会

開催日時 令和４年１２月９日（金）午前１０時００分から午前１０時１５分

開催場所 南小国町役場 きよらホール

会議録署名委員の指名（１番委員、３番委員）

日程

１．議案第 ２０号 農地法第３条（委員会）

出席委員（８名）

１番	杉 安 申 歳 委員	３番	佐 藤 竹 良 委員
４番	藤 堂 伸 二 委員	５番	穴 井 堅 委員
６番	河 津 篤 委員	７番	下 城 孔志郎 委員
８番	甲 斐 義 隆 委員	９番	北 里 丈 夫 委員

欠席委員（２名）

２番	日 野 米 蔵 委員
１０番	松 崎 久美子 委員

職務のため議場に出席した事務局等職員（２名）

事務局 長	河 本 孝 博
事務局	田 北 雅 昭

おはようございます。
 それでは12月の農業委員会定例総会をただ今から開会いたします。
 本日は2番日野委員と10番松崎委員が欠席でございます。
 まず、本日の会議録署名ですが1番杉安委員、3番佐藤委員にお願いいたします。

それでは議案に移ってまいります。

議案第 20 号 農地法第 3 条について事務局から説明をお願いいたします。

議案の 1 ページをご覧ください。

【議案第20号 農地法第3条（委員会）について詳細に説明】

（所在）〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇－〇。（登記地目・現況地目）共に畑。面積３７７平方メートル。同じく〇〇〇〇〇〇〇〇－〇。（登記地目・現況地目）共に田。面積３６４平方メートル。同じく〇〇〇〇〇－〇。（登記地目・現況地目）共に田。面積３２１平方メートル。同じく〇〇〇〇〇－〇。（登記地目・現況地目）共に田。面積３５３平方メートル。同じく〇〇〇〇〇－〇。（登記地目・現況地目）共に田。面積３５８平方メートル。同じく〇〇〇〇〇〇〇－〇。（登記地目・現況地目）共に田。面積８０７平方メートル。同じく〇〇〇〇〇〇〇〇。（登記地目・現況地目）共に畑。面積５０９平方メートル。同じく〇〇〇〇〇〇〇。（登記地目・現況地目）共に田。面積２，０１６平方メートル。同じく〇〇〇〇〇－〇。（登記地目・現況地目）共に田。面積３，４８８平方メートル。同じく〇〇〇〇〇〇〇〇－〇。（登記地目・現況地目）共に田。面積１，４５７平方メートル。以上、田８筆の９，１６４平方メートル。畑２筆の８８６平方メートル。計１０筆１０，０５０平方メートルです。（渡人）南小国町大字〇〇〇〇〇〇〇番地、〇〇〇〇〇氏。（受人）同じく〇〇〇〇番地。〇〇〇〇氏。（申請事由）は農業後継者への生前贈与のため、となっております。

参考資料といたしまして、位置図が資料の 3 ページから 6 ページ、それから本日お配りいたしました現地確認写真の 1 ページから 4 ページをご覧くださいと思います。

○会長

この件について担当地区の最適化推進委員の下城委員から、ご説明をお願いいたします。

〇〇さんから先日生前贈与したいという話がありまして、現地の写真見ていただくとわかると思いますけども、現に〇〇〇〇さんが耕作をしております。

○会長

特段問題ないと思われますが、皆様のご審議をよろしくお願いいたします。

はい。ありがとうございました。

ただいまの件について、皆さんから何かご質問等がありましたらお願いいたします。

(ありません。の声あり)

はい。ないということですので、賛成の方の挙手をお願いいたします。

(全員挙手)

それでは全員賛成ですので、この件につきましては当委員会として許可をいたします。

○事務局長

続きまして申請番号 11 です。説明をお願いします。

資料の 2 ページをご覧ください。

(申請番号) 04-11 (権利) 所有権移転。有償です。

(所在) ○○○○○○○○○。(登記地目・現況地目) 共に田。面積 4, 0 6 7 平方メートル。以上、田 1 筆の 4, 0 6 7 平方メートルです。(渡人) 南小国町大字○○○○○○番地。○○○○氏。(受人) 同じく○○○○番地。○○○○氏。(申請事由) は、譲受人経営規模拡大のためです。

この案件につきましても、農地法第 3 条第 2 項各号には該当しないと思われ、許可要件の全てを満たしていると思われ。

参考資料といたしまして資料の位置図 7 ページ、それから本日お配りしました写真の 5 ページの上段をご覧くださいだと思います。

以上です。よろしくお願いいたします。

○会長

ありがとうございました。この件については、担当地区委員であります 8 番委員から説明をお願いいたします。

○8 番委員

この案件について説明いたします。

先月中旬頃でしたか、○○の○○○○氏からお話がありまして、旅館を経営されているんですが、すぐ近くに 1 ヶ所ですね○○○○さんの田んぼがあるんですが、もう作れないということで、○○さんに買い取ってくれないか、という話があるということを相談いただきました。申請理由としては受人の経営規模拡大のためと聞いております。

皆様のご審議よろしくお願いいたします。

○会長

ありがとうございました。

ただいまの件について何か皆さんからご意見等がありましたらお願いいたします。

(ありません。の声あり)

はい。それではないということですので、賛成の方の挙手をお願いいたします。

(全員挙手)

はい。ありがとうございました。

全員賛成ですので、当委員会として許可をいたします。

続きまして申請番号 12 を事務局からお願いいたします。

○事務局長

引き続き 2 ページをご覧ください。

(申請番号) 04-12 (権利) 所有権移転。有償です。

(所在) ○○○○○○○○○○ー○。(登記地目・現況地目) 共に田。面積 9 5 8 平方メートル、同じく ○○○○。(登記地目・現況地目) 共に田。面積 1, 4 6 1 平方メートル。以上、田 2 筆の 2, 4 1 9 平方メートルです。(渡人) 南小国町大字 ○○○○○○ ○番地。○○○○氏。(受人) 同じく ○○○○番地。○○○○氏。(申請事由) は譲受人 経営規模拡大のためとなっております。

この案件につきましても、農地法第 3 条第 2 項各号には該当しないと思われ、許可要件の全てを満たしていると思われ。

参考資料といたしまして 7 ページの位置図、それから本日お配りした写真 5 ページの下段をご覧くださいと思います。

以上です。よろしくお願いいたします。

○会長

はい。ありがとうございました。

この件につきまして、担当地区委員の 8 番委員から説明をお願いします。

○8 番委員

それでは説明いたします。

○○○○氏は、○○○○○また○○と手広くやっておりますが、ここ近年、お父さんの具合がですねちょっと悪くなりまして、この○○というところも野菜を作ってたんですが、自宅から少し遠い農地のためもう維持できないということで、○○○○さんの方にどうだろうかという話を持っていったところ、○○さんが規模拡大で何か作るということで話ができたみたいです。

皆さんのご審議よろしくお願いいたします。

○会長

はい。ありがとうございました。

ただいまの件について何か皆さんからご意見等がありましたらお願いいたします。何かないでしょうか。

(ありません。の声あり)

それではないようですので、賛成の方の挙手をお願いいたします。

(全員挙手)

はい。ありがとうございました。

全員賛成ですので、当委員会として許可をいたします。

以上で本日の審議が終わりましたのでこれで閉会をいたします。

ありがとうございました。

会議の内容に相違なきことを認め、ここに署名する。

令和4年12月 9日

南小国町農業委員会会長

署 名 委 員 1 番 委 員

署 名 委 員 3 番 委 員

会 議 録 調 整 者 田 北 雅 昭
本 誌 表 紙 共 枚